

T.C.  
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

 <b>KOCAELİ</b> BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	<b>Karar Tarihi:</b> 14.07.2016 <b>Karar No</b> : 393
<b>Konu</b>	<b>İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU</b>
<b>Dairesi</b>	<b>İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı</b>
<b>Evrak Tarih ve No</b>	<b>06.05.2016 / 67735</b>
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin <b>2016</b> yılı <b>Temmuz</b> ayı <b>1.</b> birleşimi <b>1.</b> oturumu <b>14.07.2016</b> Perşembe günü saat <b>15:00</b> 'da yaptığı toplantısında alınan <b>2016-393</b> sayılı karardır.	

**KONU:**

İzmit Belediyesi D-100 Karayolu İzmit Kent Geçişi Projesi kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Belediyemiz Meclisi'nin 12.05.2016 tarih ve 87.gündem maddesi olarak görüşülen ve Komisyonumuzun tetkikine sunulan Belediyemiz, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, G23.b.24.c-24.d nazım, G23.b.24.c.2.d-3.a-4.a-4.b, G23.b.24.d.3.b uygulama imar plan paftaları, D-100 Karayolu İzmit Kent Geçiş projesi kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Belediyemiz, İzmit İlçesi, İzmit Belediyesi, G23.b.24.c-24.d nazım, G23.b.24.c.2.d-3.a-4.a-4.b, G23.b.24.d.3.b uygulama imar plan paftaları, 493100-495000 yatay, 4514100-4514200 dikey koordinatları arasında İzmit D-100 Karayolu İzmit Kent Geçiş projesi kapsamında 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca hazırlanarak sunulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu plan değişiklik teklifi ile D-100 karayolu kentiçi geçişinin kesintisiz olarak sağlandığı, kuzey ve güney yanyolların yeniden düzenlendiği, araçlara her yöne ve rahat bir şekilde hareket imkanı sağlandığı tespit edilmiştir.

Sonuç olarak; nazım imar planı ana kararları, temel planlama prensipleri ve meri mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlenen söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**


Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32. maddesi 2. bendi gereği **NİP-847.81, UIP-1084.93** şeklinde PİN (Plan İşlem Numarası) almış değişiklik teklifi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b, 7-c ve 14. maddelerine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir. 30.06.2016

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 14.07.2016 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

İzmit Belediyesi D-100 Karayolu İzmit Kent Geçişi Projesi kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.

24.07/2016  
  
İbrahim KARAOSMANOĞLU  
BAŞKAN

  
Tuba ŞENSOY  
Katip Üye

  
Berna ABİŞ  
Katip Üye